

FAQ BANDO ERP 2024

1) Cosa devo possedere per partecipare al bando?

1. Essere residente e/o lavoratore da almeno 3 anni nella Regione Emilia Romagna
2. Essere residente o lavoratore nel Comune di Parma dalla data di pubblicazione del Bando;
3. Non possedere un ISEE con valore superiore a € 17.428,46 e un patrimonio mobiliare superiore a € 35.560,00;
4. Non possedere una quota superiore al 50% di una proprietà immobiliare ad uso abitativo anche se questa si trova all'estero.
 - Documento di riconoscimento o analoga documentazione (es. permesso di soggiorno) in corso di validità
 - SPID personale attivo
 - N. 1 marca da bollo di € 16,00
 - Idonea documentazione comprovante i requisiti previsti dal bando in formato digitale

2) In quali casi la domanda è considerata inammissibile?

- Per gli occupanti abusivi di alloggi ERP, nonché coloro che abbiano rilasciato l'alloggio occupato abusivamente, per un periodo di 10 anni dalla data del rilascio dello stesso
- Per chi è stato interessato da un provvedimento di decadenza dall'assegnazione di ERP per un periodo di 2 anni dalla pronuncia della decadenza medesima e, nei casi di inadempienza del pagamento del canone di locazione, fino a quando tale condizione permanga.
- Per chi è già titolare di contratto di assegnazione definitiva di alloggio ERP;

3) Come posso presentare domanda e chi può supportarmi per la compilazione?

- La domanda è presentabile esclusivamente su PIATTAFORMA WEB attraverso accesso SPID all'indirizzo www.aziendacasapr.it
- Puoi recarti anche presso i **sindacati degli inquilini** abilitati per ricevere assistenza alla compilazione:
 - SUNIA APU Parma - Via Pozzuolo del Friuli, 13
 - SICET Parma - Via G. Lanfranco, 21
 - UNIAT Parma - Via F. Bernini, 5/a
 - ASSOCASA Parma - Via G. Borghesi, 16
 - CONFCONSUMATORI-APIA Parma - Via G. Mazzini, 43

4) Dove posso rivolgermi per ottenere informazioni?

Per il periodo di apertura del bando, sarà possibile ottenere informazioni grazie ad un numero telefonico dedicato: **0521-215.215** e sarà possibile mandare una email a **bando.erp@comune.parma.it**

Inoltre è possibile consultare i **siti internet istituzionali** del Comune di Parma nella Sezione “Politiche Abitative” (www.comune.parma.it) e di ACER Parma (www.aziendacasapr.it) dove è possibile anche scaricare tutta la documentazione relativa al Bando.

Saranno disponibili per informazioni anche i seguenti **sportelli**:

- Comune di Parma
Sportello Multifunzionale Casa - Viale Vittorio Bottego, 2/A
- ACER Parma
Vicolo Grossardi, 16/A

5) Quanto tempo ho per presentare domanda?

- Dalle ore 12:00 del giorno **18/03/2024** alle ore 12:00 del **29/04/2024**. Successivamente la PIATTAFORMA WEB non consentirà più l’invio di ulteriori domande.

6) Come posso pagare la marca da bollo da € 16,00?

È necessario allegare obbligatoriamente alla domanda idoneo “Attestato di pagamento marca da bollo” tramite:

- Ricevuta digitale di pagamento online effettuato tramite il Portale dei pagamenti del Comune di Parma (<https://pagopa.comune.parma.it>) selezionando “Settore Politiche” e successivamente la prestazione “Marca da bollo per Servizi Politiche Abitative” oppure utilizzando altro servizio online dell'Agenzia delle Entrate;

oppure

- Scansione del “Modello dichiarazione sostitutiva per marca da bollo” (allegato al bando) su cui è stata apposta la marca da bollo acquistata negli appositi esercizi;

7) Come saprò se la mia domanda è stata correttamente presentata?

- La conferma del buon esito dell’operazione verrà notificata dalla PIATTAFORMA WEB tramite ricevuta inviata all’indirizzo email dichiarato nella domanda.

8) Sono intestatario di un contratto di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), posso presentare domanda?

- NO, salvo contratti ERP relativi ad assegnazioni provvisorie.

9) Chi può presentare domanda dei componenti del nucleo familiare di un assegnatario definitivo di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)?

- Possono presentare domanda i maggiorenni del nucleo assegnatario che desiderano fuoriuscire da esso per costituirne uno autonomo (es. figli maggiorenni dei genitori assegnatari, ecc.)

10) Sono intestatario di un contratto di Edilizia Residenziale Sociale (ERS), posso presentare domanda?

- SÌ, purché in possesso dei requisiti previsti dal bando ERP.

11) Sono un cittadino straniero, posso presentare domanda?

- SÌ, se in possesso dei requisiti previsti dal bando e di uno dei seguenti documenti:
 - titolo di protezione internazionale;
 - permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;
 - permesso di soggiorno almeno biennale + regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.

12) Ho partecipato al bando, quando avrò un alloggio?

- Il solo fatto di aver partecipato al bando non comporta l'automatica assegnazione di un alloggio.
- Alla chiusura del bando verrà pubblicata la graduatoria definitiva (entro agosto 2024), e solo i partecipanti ritenuti idonei vedranno assegnato loro un punteggio il quale determinerà la relativa posizione in graduatoria.
- L'assegnazione dipenderà dalla posizione in graduatoria e dalla disponibilità di alloggi conformi al nucleo familiare richiedente.

13) Ho presentato domanda nel precedente bando del 2020 e sono in graduatoria, devo ripresentarla?

- SÌ, purché in possesso dei requisiti previsti dal nuovo bando. La precedente graduatoria sarà completamente sostituita dalla nuova.

14) Dopo il 2024, si potrà fare una nuova domanda o aggiornare la domanda già presentata?

- SÌ, il bando generale dura 4 anni e ogni anno sarà previsto un bando di aggiornamento.